

CONTRACT SECTORIAL DE SERVICII

nr. 11099 data 19.06.2025

1. În temeiul Legii nr. 99/19.05.2016 privind achizițiile sectoriale s-a încheiat prezentul contract sectorial de servicii,

Între

S.N. Aeroportul Internațional Timișoara - Traian Vuia S.A., cu sediul în comuna Ghiroda, strada Aeroport, nr. 2, Cod Unic de Inregistrare RO11178217, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J35/1183/1998, cod IBAN RO89BTRLRONCRT0PC7211101 deschis la Banca Transilvania Timișoara, telefon: 0256.386.089, fax: 0256.490.705, email: office@aerotim.ro, reprezentată prin Daniel Oliver Stamatovici – Director General, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte,

și

Lockout Systems S.R.L., cu sediul în Jud. Hunedoara, Com. Densus, Sat. Pestenița, nr. 43, Cod Unic de Inregistrare RO34379040, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J20/326/2015, telefon: 0726.133.032, e-mail: office@lockout.ro, reprezentată prin Crăciunel Ciprian-Iosif - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției

3.3. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea de către prestator a **Serviciilor de mentenanță preventivă la sistemul de detecție și avertizare de incendiu**, în conformitate cu obligațiile asumate

prin prezentul contract, oferta înregistrată la sediul S.N. A.I.T. – T.V. S.A. sub nr. 2255/18.06.2025 și caietul de sarcini nr. 2231/17.06.2025, anexe la contract.

4.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către beneficiar este de **66.800 lei**, la care se adaugă TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de **12 luni** începând cu data menționată în ordinul de începere al contractului sectorial de servicii.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe la data menționată în ordinul de începere al contractului sectorial de servicii.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini nr. 2231/17.06.2025;
- b) oferta de pret înregistrată la sediul S.N. A.I.T. – T.V. S.A. sub nr. 2255/18.06.2025.
- c) documentul privind achiziția directă de pe sistemul electronic al achizițiilor publice (SEAP) nr. DA38369175/19.06.2025

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele cerute în prezentul contract și caietul de sarcini nr. 2231/17.06.2025, anexa la contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu articolul 6.1, 8.1 din prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte în totalitate prevederile caietului de sarcini, iar în situația în care există conflict între prevederile acestuia și oferta, întotdeauna se va aplica cu prioritate caietul de sarcini.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.5. Prestatorul se obligă să folosească personal calificat în domeniul/domeniile care fac obiectul serviciilor prestate.

9.6. Prestatorul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării regulamentului circulației vehiculelor și altor regulamente.

9.7. Prestatorul este răspunzător de siguranța și eficiența tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata contractului, asigurând maximum de randament în acțiunile efectuate.

9.8. Prestatorul are obligația de a respecta Legea 319/2006 securitatea și siguranța în muncă și Legea 307/2006 privind prevenirea și stingerea incendiilor.

9.9. Prestatorul se obligă să dețină autorizațiile și avizele necesare pentru desfășurarea activității prevăzute la art. 4, pct. 4.1 din contract.

9.10. Serviciile vor fi realizate de persoane cu pregatire profesionala corespunzatoare, iar piesele de schimb utilizate la inlocuirea celor defecte vor fi originale sau echivalente.

9.11. Asigurarea asistentei tehnice: interventiile, reviziile, activitatea desfasurata pe parcursul prestarii serviciilor, la sediul beneficiarului, unde sunt amplasate sistemele, vor fi consemnate si contrasemnate de ambele parti prin fisele de interventie si consemnate in Registrul de evidenta a interventiilor de mentenanta la sistemul de detectie si avertizare la incendiu.

9.12. Prestatorul are obligatia de a obtine avizul Inspectoratului General al Politiei de Frontiera pentru activitatile ce urmeaza a se desfasura in punctele de trecere a frontierei aeroportuare, altele decat efectuarea controlului de frontiera, in conformitate cu O.U.G. nr. 105/2001 privind frontiera de stat a Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu Hotărârea nr. 445/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2001 privind frontiera de stat a României.

9.12. Prestatorul se obliga sa respecte cerintele din legislatia nationala si europeana privind siguranta aeronautica, securitatea aviatiei civile si securitatea cibernetica si totodata, sa aplice prevederile din procedurile beneficiarului privind siguranta si securitatea implementate la nivelul aeroportului

10. Obligatiile principale ale beneficiarului

10.1. Beneficiarul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Beneficiarul se obliga sa plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la transmiterea facturii în sistemul electronic e-Factura, dar nu înainte de prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract si cuprinse în factura înaintata spre plata.

10.3 Beneficiarul va proceda de fiecare data la verificarea modului de desfasurare a serviciilor de intretinere realizate de prestator si a rezultatelor acestora prin delegarea unui reprezentant care va asista la prestarea serviciilor pe intreaga durata de desfasurare.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reușește sa-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o suma echivalenta cu 0,15% / zi de intarziere din valoarea obligatiei neindeplinite, pana la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitatile vor incepe sa curga de la data neindeplinirii obligatiilor prevazute in contract.

11.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu 0,15% pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata pana la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitatile incep sa curga din a doua zi dupa scadenta.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, da dreptul beneficiarului de a considera contractul rezolvit de plin drept și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Beneficiarul poate denunta unilateral contractul oricând printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denunțării unilaterale a contractului

12. Garanția de buna execuție a contractului

12.1. Nu se solicita garantie de buna executie.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si în conformitate cu oferta.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul convenit in prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cat și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale beneficiarului

14.1. Beneficiarul se obliga sa pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în oferta și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini nr. 2231/17.06.2025 și prezentul contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop. In cazul în care serviciile ce fac obiectul prezentului contract se vor presta la termene diferite, se va încheia un proces-verbal de constatare a îndeplinirii pentru fiecare prestatie in parte, in caz contrar se va întocmi un proces-verbal de constatare la finalizarea prestării acestor servicii.

15.3. După efectuarea verficarilor, prestatorul va întocmi devizul final de reparatii si procesul verbal de receptie a serviciilor prestate.

15.4. Dacă serviciile prestate nu sunt in conformitate cu specificatiile tehnice cerute prin caietul de sarcini, acestea nu se vor accepta si vor fi refuzate.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data prevazuta în ordinul de începere a serviciilor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suporta costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare faza a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioada stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului.

Modificarea perioadelor de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. În afară cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru serviciile de mentenanță prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în documentul privind achiziția directă de pe sistemul electronic de achiziții publice (SEAP), anexa la contract.

17.2. Prețul contractului nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1. Nu este cazul.

20. Cesiunea

20.1 Nu este permisă.

21. Modalități de plată

21.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la transmiterea facturii în sistemul e-Factura, dar nu înainte de prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract și cuprinse în factura înaintată spre plată.

21.2. Plata se va face în lei, pe baza facturilor emise de prestator și a proceselor verbale prevăzute la art. 15, pct 15.2 din contract, semnate de beneficiar și prestator, fără obiecțiuni.

22. Forta majoră

22.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Orice litigii se vor ivi între părți în legătură cu interpretarea clauzelor contractuale și/sau cu executarea contractului vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care nu se ajunge la o înțelegere pe cale amiabilă, litigiile vor fi deduse spre judecată instanței române competente potrivit dreptului comun.

24. Încetarea Contractului

24.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- acordul de voință al partilor;
- expirarea duratei contractului;
- neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din părți;



- in caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizatiei de functionare a prestatorului, caz in care contractul va inceta de drept, partile insa fiind tinute a indestula datoriile uneia catre alta, datorii rezultate pana la momentul interventiei cauzei de disparitie ;
- in cazurile prevazute la art. 11, pct. 11.3 si 11.4.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba romana.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cat și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles sa încheie prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,

S.N. Aeroportul Internațional
Timișoara – „Traian Vuia” S.A.

Prestator,

Lockout Systems S.R.L.