

CONTRACT SECTORIAL DE SERVICII

nr. 11055... data 17.08.2025...

Preambul

În temeiul Legii nr. 99/19.05.2016 privind achizițiile s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii.

1. Partile

1.1 **S.N. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL TIMIȘOARA TRAIAN VUIA S.A.**, cu sediul în comuna Ghiroda, strada Aeroport, nr. 2, jud. Timis, Cod Unic de Inregistrare RO11178217, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J35/1183/1998, cod IBAN RO31CECEB00030RON3016616 deschis la CEC Bank Timișoara, telefon: +40 256 386 089, fax: +40 256 490 705, email: office@aerotim.ro, reprezentată prin Daniel Oliver Stamatovici – Director General, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte, și

1.2 **VIREFO AVANTAJ S.R.L.**, cu sediul în Resita, str. Timisoarei, nr. 26A, jud. Caras-Severin, Cod Unic de Inregistrare RO31126425, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J2013000019112, tel. +40 355 408 870, cod IBAN RO33RNCB0100138869160001, deschis la Banca Comerciala Romana Resita, reprezentată prin Floarea Raica – Administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

2. Definitii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. preț contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului: *Asigurarea serviciilor de deratizare si dezinsectie pe o suprafata de 25.000 mp interiori si 140.000 mp exteriori in incinta Aeroportului International Timisoara – Traian Vuia*, în perioada convenita și în conformitate cu caietul de sarcini nr. 2150/11.06.2025, oferta de pret inregistrata la sediul S.N. A.I.T. – T.V. S.A. sub nr. 2221/16.06.2025, precum si cu obligatiile din prezentul contract.

4.2. Beneficiarul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.4 Dezinsectia si deratizarea se va face de principiu, conform graficului de realizare a activitatilor de dezinsectie/deratizare, doar la solicitarea scrisa a beneficiarului, pe baza de comanda. Intre aceste operatiuni periodice se vor efectua proceduri de dezinsectie si deratizare curente, de intretinere, in functie de prezenta vectorilor, daca sunt necesare.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către beneficiar, conform ofertei de pret nr. 2221/16.06.2025, este de **198.000 lei**, la care se adauga **TVA**

5.2. Tariful / mp dezinsectie este de **0,15 lei**, la care se adauga **TVA**.

5.3. Tariful / mp deratizare este de **0,15 lei**, la care se adauga **TVA**.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de **12 luni**, începând cu data mentionata in ordinul de incepere al contractului sectorial de servicii.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe la data mentionata in ordinul de incepere al contractului sectorial de servicii.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini nr. 2150/11.06.2025;
- b) oferta de pret nr. 2221/16.06.2025;
- c) document privind achizitia directa de pe sistemul electronic de achizitii publice (SEAP) nr. DA38345375/17.06.2025.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele și performanțele cerute in prezentul contract, caietul de sarcini nr. 2150/11.06.2025 si oferta de pret nr. 2221/16.06.2025, anexe la contract.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în conformitate cu art. 4 pct. 4.1 si art. 8, pct. 8.1 din prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obliga sa respecte in totalitate prevederile caietului de sarcini, iar in situatia in care exista conflict intre prevederile acestuia si oferta, intotdeauna se va aplica cu prioritate caietul de sarcini.

9.4. Prestatorul se obliga sa despăgubească beneficiarul impotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.5. Prestatorul va folosi pentru serviciile de dezinsecție și deratizare numai substanțe care au aviz din partea Ministerului Sănătății, Comisia Națională a Produselor Biocide și care se regăsesc în Registrul Național al Produselor Biocide.

9.6. Remanența activă a substanțelor utilizate trebuie să fie de minim 4 luni. Serviciile de dezinsecție și deratizare prestate în interiorul perioadei de remanență atât pentru dezinsecție cât și pentru deratizare se vor face pe cheltuiala Prestatorului.

9.7. Prestatorul va asigura mentenanță pe toată durata valabilității contractului, fără costuri suplimentare, atât pentru serviciile de dezinsecție cât și pentru cele de deratizare. Mentenanța va consta în verificări periodice a efectelor distructive a substanțelor folosite, ținerea sub observație și intervenția promptă în cazul constatării reactivării focarelor etc.

9.8. Prestatorul are obligația să respecte în cadrul locațiilor unde se vor presta serviciile, normele de protecție și securitatea muncii, apărare împotriva incendiilor, protecția mediului, etc, și va suporta toate penalitățile de la organele abilitate legate de procesele de dezinsecție și deratizare.

9.9. Prestatorul va răspunde de impactul negativ asupra personalului, și asupra oricăror persoane care se afla în incinta aeroportului și a mediului înconjurător în timpul executării serviciilor de dezinsecție și deratizare.

9.10. Prestatorul va asigura serviciile de deratizare și dezinsecție astfel încât să nu provoace daune de orice natură obiectivului unde se aplică procedura și nu va afecta viața și sănătatea oamenilor.

9.11. Să respecte prevederile O.M.S. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

9.12. Să folosească personal instruit și autorizat pentru executarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare.

9.13. Remedierea tuturor deficiențelor constatate referitoare la lipsa sau nefuncționarea dotărilor pe care prestatorul o are la lipsa eficacității tratamentelor aplicate și/sau produselor utilizate în operațiunile de distrugere, neutralizare și combatere pentru care s-a angajat.

9.14. Prestatorul se obligă să transmită beneficiarului toate autorizațiile reînnoite în locul celor care expiră în timpul valabilității contractului.

9.15. Prestatorul se obligă să respecte cerințele din legislația națională și europeană privind siguranța aeronautică, securitatea aviației civile și securitatea cibernetică și totodată, să aplice prevederile din procedurile beneficiarului privind siguranța și securitatea implementate la nivelul aeroportului.

10. Obligațiile principale ale beneficiarului

10.1. Beneficiarul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii de către acesta.

10.3 Beneficiarul va participa la acțiunea de deratizare și dezinsecție alături de prestator pe tot parcursul efectuării prestației, realizând recepția serviciilor, obligațiile acestuia fiind de a indica locurile - focare ale insectelor; creează condiții de lucru pentru asigurarea evitării producerii de intoxicații la om – instruind personalul în acest sens, pentru evitarea accidentelor de muncă și PSI; vor fi create condiții de protecția mediului, limitează circulația personalului și a oricăror alte persoane în teritoriul în care se execută operațiunile.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% / zi de întârziere din valoarea obligației neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile vor începe să curgă de la data neîndeplinirii obligațiilor prevăzute în contract.

11.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile încep să curgă din a doua zi după scadența.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul beneficiarului de a considera contractul rezolvit deplin drept și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Beneficiarul poate denunța unilateral contractul oricând printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de buna execuție a contractului

12.1. Nu se solicită garanție de bună execuție.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta de preț nr. 2221/16.06.2025 și caietul de sarcini nr. 2150/11.06.2025.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul convenit în prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale beneficiarului

14.1. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în oferta și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini nr. 2150/11.06.2025, oferta de preț nr. 2221/16.06.2025 și prezentul contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. După prestarea serviciului, reprezentanții partilor contractante vor încheia un proces verbal de recepție a serviciilor, dacă aceste servicii sunt conforme cu caietul de sarcini, oferta și contractul.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data prevăzută în ordinul de începere a serviciilor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea perioadelor de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. În afară cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru serviciile de mentenanță prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în documentul privind achiziția directă de pe sistemul electronic de achiziții publice (SEAP), anexa la contract.

17.2. Prețul contractului nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

Nu este cazul.

20. Cesiunea

20.1 Nu este permisă.

21. Modalități de plată

21.1 Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către beneficiar a serviciilor efectuate de prestator, în condițiile caietului de sarcini.

21.2 Plata contravalorii serviciilor se va efectua în baza facturilor emise de către prestator pentru sumele la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul prestatorului indicat pe factură.

21.3 Termenul de plată este de maxim **30 de zile** de la transmiterea de catre prestator a facturii in sistemul e-Factura în condițiile stabilite mai sus.

21.4 Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: RON.

21.5 Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

21.6 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de beneficiar, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

21.7 Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

22. Forta majoră

22.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Orice litigii se vor ivi între părți în legătură cu interpretarea clauzelor contractuale și/sau cu executarea contractului vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care nu se ajunge la o înțelegere pe cale amiabilă, litigiile vor fi deduse spre judecată instanței române competente potrivit dreptului comun

24. Încetarea Contractului

24.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- acordul de voință al partilor;
- expirarea duratei contractului;
- neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din parti;
- în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a prestatorului, caz în care contractul va înceta de drept, partile însă fiind ținute a îndeplini datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție ;
- în cazurile prevăzute la art. 11, pct. 11.3 și 11.4.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
***S.N. Aeroportul Internațional
Timișoara - "Traian Vuia" S.A.***

Prestator,
VIREFO AVANTAJ S.R.L.

