

## CONTRACT SECTORIAL DE SERVICII

nr. 10477 data 29.03.2023

1. În temeiul Legii nr. 99/2016 din 19 mai 2016, actualizata privind achizițiile sectoriale si Hotararea nr. 394 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare atribuirea contractului sectorial din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între:

**S.N. Aeroportul Internațional Timișoara - Traian Vuia S.A.**, cu sediul în comuna Ghiroda, strada Aeroport nr.2, cod postal 302700, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J35/1183/1998, cod unic de înregistrare RO11178217, cod Iban RO89BTRLRONCRT0PC7211101 deschis la Banca Transilvania - sucursala Timișoara, telefon/fax: 0256 386088 / 0256 490705, reprezentată prin Daniel Oliver Stamatovici – Director General, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte,

și

**Atlantis Security S.R.L.**, cu sediul în Ghiroda, Calea Lugojului, nr. 134/3, cam. 3, jud. Timis, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J35/1429/2006, cod fiscal RO18630815, cod IBAN RO49BTRLRONCRT0256608201 deschis la Banca Transilvania – sucursala Timisoara, reprezentată prin .mbrus Tiberiu Rada - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definitii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- h. Registrul de control pentru instalații de detectare, semnalizare, alarmare - registrul în care se completează evenimentele / constatare din cadrul mentenanței și data la care au fost efectuate
- i. Proces Verbal service - fișa în care se completează operațiunile de mentenanță și data la care au fost efectuate

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. – Obiectul contractului îl constituie: **Servicii de mentenanță preventivă la sistemul de detectie si avertizare in caz de incendiu din incinta Aeroportului International Timisoara – Traian Vuia**, în perioada convenită, astfel cum este prezentat în caietul de sarcini nr. 10413/20.03.2023 și oferta de preț nr. 1720/29.03.2023.

4.2. - Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

## **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către beneficiar, conform ofertei de pret, este de **39.000 lei** la care se adauga **TVA**.

5.2. Prețul lunar platibil prestatorului este de **3.250 lei**, la care se adauga **TVA**.

## **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de **12 luni**, începând de la data mentionata in Ordinul de incepere a serviciilor.

## **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe la data mentionata in Ordinul de incepere a contractului de servicii.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caiet de sarcini nr. 10413/20.03.2023;
- b) oferta de pret nr. 1720/29.03.2023;
- c) document privind achizitia directa de pe sistemul electronic de achizitii publice (SEAP) nr. DA32910434/29.03.2023;
- d) Autorizatie nr. 3.791.117/12 din 28.09.2020;
- e) Autorizatie nr. 3.791.118/13 din 03.09.2020;
- f) Certificat constatator nr. 293177/30.03.2022 emis de Oficiul National al Registrului Comertului;
- g) Autorizatie seria B, nr. 0141 din 17.09.2020.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute la art. 4 din contract la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini nr. 10413/20.03.2023.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în termenul prevazut la art. 6.1. din prezentul contract.

9.3 Prestatorul (inclusiv reprezentantii, prepusii, angajatii si colaboratorii sai) va respecta regulile PSI, sanitare, de siguranta, de securitate, de disciplina a muncii, de protectie a mediului, de protectie a consumatorului, dreptul muncii si, in general, legislatia romana in vigoare cu incidenta in desfasurarea contractului. In cadrul activitatilor desfasurate;

9.4 Prestatorul va executa o data pe luna serviciile de mentenanta specificate in caietul de sarcini nr. 10413/20.03.2023 pe baza de programare si va completa Registru de control pentru instalatii de detectare, semnalizare, alarmare si Proces Verbal service.

9.5 (1) Prestatorul va respecta urmatoarele **termenele de interventie**:

(2) Termenul de finalizare al reviziilor este de 1 zi de la solicitarea beneficiarului;

(3) Termenul de constatare al defectiunilor va fi de maxim 6 ore de la anuntarea defectiunii, iar cel de remediere de maximum 24 de ore de la constatare, prestatorul garantand repararea echipamentului si inlocuirea pieselor defecte (puse la dispozitie de catre beneficiar) cu respectarea caracteristicilor tehnice ale echipamentului reparat.

(4) Orice depasire a termenului de remediere va fi comunicat beneficiarului. Prelungirea acestui termen se va stabili prin acordul partilor.

9.6. Pentru fiecare componenta inlocuita la echipamente, prestatorul va acorda garantie în conformitate cu fisele de garantie ale fiecarui echipament in parte.

## **10. Obligațiile principale ale beneficiarului**

10.1. Beneficiarul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Beneficiarul se obliga sa plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii de către acesta.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% / zi de întârziere din valoarea obligației neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile vor începe să curgă de la data neîndeplinirii obligațiilor prevăzute în contract.

11.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile încep să curgă din a doua zi după scadența.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, da dreptul beneficiarului de a considera contractul rezolvit deplin drept și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Beneficiarul poate denunța unilateral contractul oricând printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

### **12. Garanția de buna execuție a contractului**

Nu se solicită.

### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini nr. 1748/29.03.2022.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **14. Alte responsabilități ale beneficiarului**

14.1. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații necesare îndeplinirii contractului.

### **15. Recepție și verificări**

5.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini nr. 1748/29.03.2022 din prezentul contract, ori de câte ori considera necesar.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini nr. 1748/29.03.2022. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. Asigurarea asistenței tehnice: intervențiile, reviziile, activitatea desfășurată pe parcursul contractului, la sediul AIT unde sunt amplasate sistemele, vor fi consemnate și contrasemnate de ambele părți prin Registrul de control pentru instalații de detectare, semnalizare, alarmare și Proces Verbal service.

### **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la termenul prevăzut în ordinul de începere a serviciilor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

16.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului.

Modificarea perioadelor de prestare asumate în contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. În afară cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalități de intarziere prestatorului.

## **17. Ajustarea pretului contractului**

17.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele prevazute la art. 5 din prezentul contract.

17.2. Pretul contractului nu se ajusteaza.

## **18. Amendamente**

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzei contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **19. Subcontractanți**

Nu este cazul.

## **20. Cesiunea**

20.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

## **21. Modalități de plata**

21.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii.

21.2. Plata se va face in lei, prin plati partiale, pe baza facturilor emise de prestator si a Registrului de control pentru instalatii de detectare, semnalizare, alarmare si a Procesului Verbal service semnate de ambele parti, fara obiectiuni.

## **22. Forta majoră**

22.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invoca forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Toate disputele și diferendele care pot rezulta din sau în legătură cu prezentul contract vor fi rezolvate prin negociere amiabilă între părți, care vor depune toate eforturile în acest sens.

23.2. În cazul în care părțile nu ajung la un acord după 30 de zile de la începerea negocierilor, orice dispută sau diferență rezultată din sau în legătură cu prezentul contract referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui va fi soluționat de instanțele judecătorești competente.

## **24. Încetarea Contractului**

24.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- partile convin de comun acord încetarea contractului;
- expirarea duratei contractului;
- neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din parti;
- în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a furnizorului, caz în care contractul va înceta de drept, partile însă fiind ținute a îndești datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție.
- în cazurile prevăzute la art. 11, pct. 11.3 și 11.4.

24.2. Întârzierea în îndeplinirea unei comenzi a beneficiarului, de prestare a serviciilor cu mai mult de două zile lucrătoare da dreptul beneficiarului de a rezilia unilateral contractul după o prealabilă notificare

## **25. Limba care guvernează contractul**

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicări**

26.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. Legea aplicabilă contractului**

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,  
**S.N. Aeroportul Internațional  
Timisoara Traian Vuia S.A.**

Prestator,  
**Atlantis Security S.R.L.**

